



Preisblatt für Kredite

Preisblatt für Kredite

Gültig ab, 1.1.2025

Einzelleistungen

EURO

Kontoführung

Lfd. Bearbeitungsgebühr (nur Privatkunden)

Kontoführungsgebühr (indexiert)

Rahmenbereitstellungsprovision von der nicht ausgenutzten

Rahmenhöhe

Kosten Sondertilgung (4 Tilgungen p.a. gratis)

15,00 p. Quartal

5,83 p. Quartal

1,2% p.a.

200,00

Grundbuchkosten

Grundbuch -Eingaben (Leistungsumfang)

Hypotheken – Eintragung und EPU-Erstellung,

Pfandausdehnung (Gesuch, Pfandurkunde)

(nur Nichtverbraucher)

Kostenersatz

fremde

Beglaubigungskosten

zzgl. 0,10%

der Pfandsumme

mind. 200,00

max. 500,00

0,10% der

Pfandsumme

mind. 150,00

max. 250,00

zzgl. fremder

Beglaubigungskosten

Grundbuch -Löschung

(nur Nichtverbraucher)

Vorrangs Einräumung (Erstellung der Urkunde,

Gesuch)

Vorrang, Löschung, Zustimmung gewähren

(Unterlagen und Urkunden werden vom

Rechtsanwalt oder Notar erstellt)

zzgl. fremder Beglaubigungskosten

100,00

Grundbuchauszug

10,00

Kosten beim Grundbuchamt/Bezirksgericht

Hypotheken-Eintragung, Pfandausdehnung

1,2% der

Pfandsumme

Ranganmerkung der beabsichtigten

Verpfändung

0,6% der

Pfandsumme

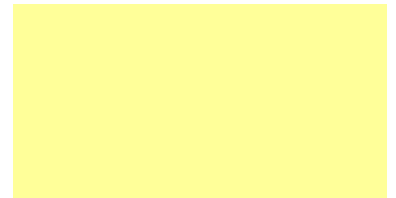
Eintragung der Ranganmerkung

zzgl. Gesuchskosten

81,00

Deutschland

Es werden Ihrem Kundenkonto die vom deutschen Grundbuchamt in Rechnung gestellten Kosten angelastet. Die genauen Kosten sind beim jeweiligen Grundbuchamt/Notar zu erfragen.



Beglaubigungskosten der Bank

Österreich

Die Beglaubigungskosten der Bank fallen bei notwendigen Beglaubigungen der Bank auf Pfandurkunden, Vorrängen, Löschkquittungen, Freilassungen und sonstigen Zustimmungsverpflichtungen der Bank bei Pfandrechten an. Die Kosten werden direkt dem Kundenkonto in Rechnung gestellt.

Deutschland

Beglaubigungen sind in Deutschland grundsätzlich von einem öffentlichen Notar vorzunehmen. Die Beglaubigungskosten werden direkt ihrem Kundenkonto in Rechnung gestellt. Zusätzlich ist für Deutschland eine Verwaltungskostenpauschale von 100,00 EUR zu verrechnen. Wenn anlässlich einer planmäßigen Darlehensrückzahlung eine Löschungserklärung abgegeben wird, dürfen grundsätzlich keine Verwaltungskosten berechnet werden.

Firmenbuchauszug

Österreich

Firmenbuchauszüge/Lagepläne

10,00

für den deutschen Markt werden hier nur die fremden Kosten des Handelsregisters eingehoben

Deutschland

Kapitaleinlagenbestätigung bei GmbHs

Kapitaleinlagenbestätigung

15,00

Änderungsgebühr

Bei Änderungen an einem bestehenden Kredit, z.B. Stundungen, Ratensenkung, Sicherstellungsänderung, Kreditnehmerwechsel, wird die Darlehensänderungsgebühr zur Verrechnung gebracht. Die Gebühr deckt den zusätzlichen Verwaltungsaufwand teilweise ab.
Gebühr pro Änderung u. Konto bis 25.000 EUR
über 25.000 EUR

12,50
25,00

Kredite Privatkunden/Verbraucher

Laufende Bearbeitungsgebühr

15,00 pro Quartal

Investitionskredite (Firmenkunden) und Kontokorrentkredite

Bearbeitungsgebühr

**1,5% von der
Kreditsumme**

Fremdwährungskredite

Konvertierungsgebühr, bezogen auf die Kreditsumme

0,5% mind. 500,00

Förderkredite

Wir vergeben Förderkredite gemäß den jeweils gültigen Richtlinien.

Haftungen

Die Haftungsprovision wird bei Ausstellung eines Haftbriefes oder einer Bankbürgschaft berechnet und soll den Verwaltungsaufwand und das Ausfallrisiko abdecken.

Standardsatz Haftungsprovision

1,80% p.a.

Errichtungskosten

100,00

Forderungseinlösung

Bearbeitungsgebühr

500,00

Drittbankverpfändung

Bearbeitung und Sperre von Depots/Konten für Drittbanken

einmalig 100,00

Die oben angeführten Leistungen sind Einzelleistungen. Die angegebenen Preise sind aktuell gültig und können von der Walser Raiffeisen Bank jederzeit mittels Schalteraushang abgeändert werden.

Walser Raiffeisen Bank AG, Walserstraße 263, 6992 Hirschegg, walserraiiffeisenbank.at, 05517/202-01,
Firmenbuchnummer: 38332x, Firmenbuchgericht: Landesgericht Feldkirch, GISA-Nr.: 27511275